

# PROTOKOLL - ÅRSSTÄMMA Verksamhetsår 2022–23

Lapptågets Samfällighetsförening, 2023-03-23

(Org.nr. 716416-9273)

1. Val av ordförande för stämman  
Stämman valde: Dario Lagumdzija
2. Val av sekreterare för stämman  
Stämman valde: Moa Ari
3. Val av två justeringsmän och rösträknare för stämman  
Stämman valde: Dan Biberg och Rickard Persson
4. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning  
Stämman beslutade att godkänna samt lämna förslag om att se på garagen som eventuell lokal till nästa stämma (om inget annat hittas).
5. Godkännande av dagordning  
Stämman beslutade att godkänna.
6. Styrelsens och revisorernas berättelser
  1. Förvaltningsberättelse och bokslut 2022  
Styrelsen redogjorde för nämnvärda händelser under verksamhetsåret 2022 och bokslutsdispositioner diskuterades (gällande reparationsfond).
  2. Styrelsens förslag till vinstdisposition  
Styrelsen redovisade resultatet om ett underskott på 23 423,66 kronor och föreslog att underskottet ska tillfalla det egna kapitalet.  
Stämman beslutade att godkänna förslaget.
  3. Revisionsberättelse  
På grund av avsaknad av revisor har styrelsen inte haft möjlighet att ta fram en revisionsberättelse. Därför lade styrelsen fram ett förslag om att bordlägga denna fråga och flytta till extra stämma som planeras att hållas i maj i samband med vårstäddagen. Till dess ska styrelsen ha ordnat en extern revisor som ordnar en revisionsberättelse.  
Stämman beslutade att godkänna förslaget.
7. Ansvarsfrihet för styrelsen  
På grund av avsaknad av revisor och därmed en revisionsberättelse har ansvarsfrihet ej kunnat ges. Förslaget från styrelsen är samma som punkt 6.3 ovan. Stämman beslutade att godkänna förslaget.
8. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
  1. Aktivering av Föreningens hemsida  
Informationen på hemsidan har upphört. Motionen föreslår att styrelsen får i uppdrag att hantera hemsidan och aktivera den enligt tidigare beslut som här tagits av stämman.  
Styrelsen föreslog att Sofie Lagumdzija tar det uppdraget.  
Stämman beslutade att godkänna förslaget.
  2. Justering av avsättning till reparationsfond

Motionen föreslår att vi ändrar avsättningen till reparationsfonden från nuvarande 740 kronor per kvartal till 400 kronor per kvartal. På grund av Skatteverkets beslut om att samfälligheter måste momsregistreras samt inflationen på makronivå och de ständigt stigande priserna i övrigt ser styrelsen inte detta som en bra lösning i nuläget. Därför är förslaget att samfälligheten inte gör en ändring.  
Stämman beslutade att godkänna förslaget.

#### 10. Ersättning till styrelsen

Styrelsen föreslår 30 000 kronor att fritt fördela inom sig.  
Stämman beslutade att godkänna förslaget.

#### 11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

##### a. Fastställande av utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd 2023

Utdebitering om totalt 13 060 kronor fördelat på 4 inbetalningar under året (3 265 kronor per gång).

Stämman beslutade att godkänna utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

#### 12. Val av styrelse och styrelseordförande

##### a. Val av 2 ordinarie styrelseledamöter för en tid av 2 år

Stämman valde: Moa Ari och Anna Widborg

##### b. Val av 1 ordinarie styrelseledamot för en tid av 1 år

Stämman valde Dario Lagumdzija

##### c. Val av 2 styrelsesuppleanter för en tid av 1 år

Stämman valde Sofie Lagumdzija och Christian Wetterling

##### d. Val av styrelseordförande för en tid av 1 år

Stämman valde Dario Lagumdzija

#### 13. Val av revisorer

På grund av svårigheter att hitta en revisor inom samfälligheten gav styrelsen förslag om att hitta en extern revisor för en avgift om några tusen kronor per år.

Stämman beslutade att godkänna förslaget.

#### 14. Fråga om val av valberedning

##### a. Val av två ledamöter i valberedningen för en tid av 1 år, varav en skall vara sammankallande

Stämman beslutade att bordlägga frågan och samtidigt ge styrelsen i uppdrag att kontakta tidigare medlem i valberedningen och fråga om det finns intresse för förlängning i 1 år till.

#### 15. Övriga frågor

##### a. Momsregistrering

Skatteverket tog ett beslut om att alla samfälligheter som har en årsomsättning på över 80 000 kronor måste momsregistreras och börja ta ut moms på sina fakturor gentemot medlemmarna. I praktiken innebär detta att på kommande fakturor kommer alla medlemmar se ett momstillägg på 25%. Dock kommer den totala avgiften att förbli oförändrad.

##### b. Matavfall

Styrelsen har delat ut korgar och matavfallspåsar som ska användas och slängas i de nya sopkärlen som har levererats av kommunen och som står intill sopnedkastan.

Medlemmarna informerades också om att plastpåsar i sopkärlen kan innebära att sopåkare kan välja att inte tömma dessa.

c. Skrotbilar på parkeringen

De två bilarna som stod på parkeringen under en längre period avlägsnades för ett par veckor sedan. Dock tillkom en ny skrotbil kort därefter. Stämman beslutade att styrelsen ska genomföra samma åtgärd för denna som för de andra bilarna.

d. Generellt ökade priser

Inflationen och de generella ökningarna på priserna har påfört ekonomiska ansträngningar för de flesta. Än så länge har samfälligheten en god ekonomi. Dock informerades styrelsen om att det troligtvis kommer vara en ökning i avgiften för alla medlemmar under 2024.

e. Plan framåt

Det är framförallt två punkter som styrelsen kommer att prioritera den kommande perioden: 1. Kontakta arborist och få offert på undanrensning av lutande träd. 2. Undersöka kostnad för en eventuell garagerenovering.

16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

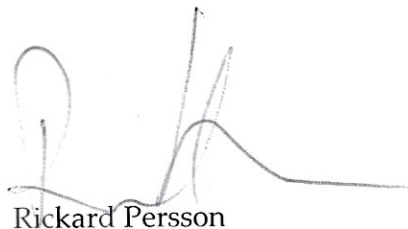
Styrelsen informerades att stämmoprotokollet kommer finnas tillgängligt på hemsidan inom 14 dagar samt skickas ut på email.

17. Stämman förklarades avslutad

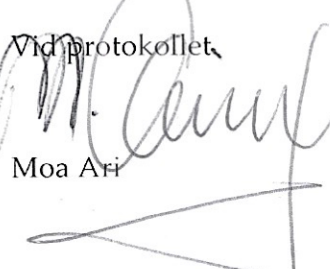
2023-03-23, Hässelby

Justeringsmän/Rösträknare

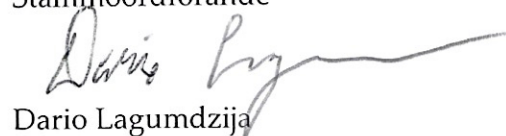
  
Dan Biberg

  
Rickard Persson

Vid protokollet,

  
Moa Ari

Stämмоordförande

  
Dario Lagumdžija